泉区南中山２丁目　売土地

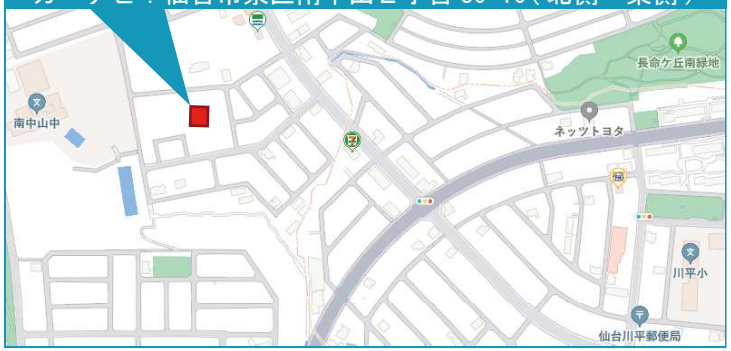
建築条件なし

販売区画	宅地面積	販売価格
宅地１	１７８.５８㎡	２,２５０万円
宅地２	２２５.８２㎡	２,３３０万円
宅地３	１８１.０７㎡	１,９９５万円
宅地４	１７３.６１㎡	１,９９５万円
宅地５	１７３.６１㎡	１,９９５万円
宅地６	１７９.７４㎡	２,０１５万円
宅地７	１９２.８４㎡	２,１８５万円
宅地８	１７６.９６㎡	２,１８５万円
宅地９	１７７.０６㎡	２,２３０万円
宅地１０	２０４.８９㎡	２,３６５万円
宅地１１	１７４.０１㎡	１,９９５万円
宅地１２	１７４.０１㎡	１,９９５万円
宅地１３	１７７.７２㎡	２,１４０万円
宅地１４	１７２.０２㎡	２,０２０万円
宅地１５	１７２.１１㎡	２,０２０万円
宅地１６	１７２.１５㎡	２,０２０万円
宅地１７	１７２.１８㎡	２,０２０万円
宅地１８	１７２.２１㎡	２,０２０万円
宅地１９	１７１.３７㎡	２,０７０万円
宅地２０	１７７.３３㎡	２,１９０万円
宅地２１	１６８.６６㎡	１,９９０万円
宅地２２	１７３.２３㎡	２,０４０万円
宅地２３	１６６.０２㎡	１,９９５万円
宅地２４	１７８.４４㎡	２,１６０万円
宅地２５	１７９.６８㎡	２,２２３万円
宅地２６	１７８.７６㎡	２,１１０万円
宅地２７	１７４.０２㎡	２,０４０万円
宅地２８	１６８.０２㎡	１,９７０万円
宅地２９	１６８.０４㎡	１,９８０万円
宅地３０	１６８.０２㎡	１,９８０万円

- 仙台市立南中山小学校・・・・約710m
- 仙台市立南中山中学校・・・・約470m
- ヨークベニマル南中山店・・約1,000m
- イオン仙台中山店・・・・・約1,480m

販売区画	宅地面積	販売価格
宅地３１	２０１.３０㎡	２,３００万円
宅地３２	１７９.４６㎡	２,１５６万円
宅地３３	１６８.２０㎡	１,９４０万円
宅地３４	１６８.５６㎡	２,０８０万円
宅地３５	１６８.０１㎡	２,０７０万円
宅地３６	１６９.２５㎡	１,９３０万円
宅地３７	１７１.３９㎡	１,９６７万円
宅地３８	１８１.５５㎡	２,１７５万円

カーナビ：仙台市泉区南中山２丁目 30-10（北側・東側）



※現況と図面が異なる場合は、現況を優先としますのでご了承ください。

物件種目	売土地		
最寄駅	仙台市地下鉄南北線「八乙女」駅		
最適用途	住宅用地		
価格	左図参照		
物件所在地	仙台市泉区南中山2丁目30-1、30-2（地番）		
交通	仙台市バス「川平五丁目北」停 徒歩約5分		
土地面積	左図参照	ほかに私道面積	無
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低層住居専用
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	第一種高度地域　居住誘導区域		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	道路幅員約6m 接道		
設備	東北電力・上下水道・仙台市ガス		
備考			

宅建業免許 / 宮城県知事 (5) 第 5293 号 (公社) 宮城県宅地建物取引業協会会員
賃貸から売買まで不動産のトータルアドバイザー
LAND PRODUCE
株式会社 ランドプロデュース
TEL:022-214-1077　https://l-produce.com/
FAX:022-214-1079　〒980-0011 仙台市青葉区上杉2丁目1-27 陽和ビル3階

取引態様：媒介