

# OPEN HOUSE

☆ご来場特典あり! ☆  
4/27(土)・28(日)  
29(月)

「利府」  
徒歩23分 駅

10:00~  
17:00

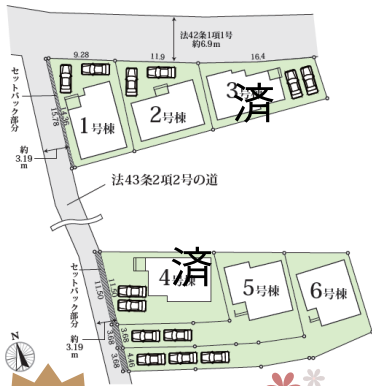


2,980  
万円 ~ (税  
込)

地震に強い家/オール電化  
敷地39.6坪~/駐車2台

【返済例】借入金額 2,980万円  
ボーナス払いなし  
月々 **82,054円**  
上記 試算はさちやが銀行 当初10年固定 年利0.85%  
(優遇金利) で借入期間35年にて資産しております。  
尚、諸費用は別途かかります。

【5号棟】



**求む!!**  
**無料査定受付中**  
**物件大募集!!**

- ◇現在、将来的にご売却をお考えの方
- ◇売却活動中で進展が思わしくないという方
- ◇買い替え・住替えをお考えの方
- ◇アパート・マンションの経営をお考えの方
- ◇広い土地の有効利用をお考えの方
- ◇アパート・マンション等の収益物件の売却をお考えの方

**無料広告・秘密厳守いたします!!**  
**私たちは積極的に**  
**売却活動を展開します**  
**是非、お気軽にお問い合わせください!!**



ナビ⇒宮城県宮城郡利府町加瀬字十三本塚132付近



◇所在地/宮城県利府町加瀬字十三本塚132番地1◇交通/JR東北本線「利府」駅徒歩23分◇土地権利/所有権◇地目/宅地◇都市計画/市街化区域◇用途地域/第一種低層住居専用地域◇建ぺい率/50%◇容積率/80%◇建物構造/木造サイディング2階建◇完成/令和6年3月◇接道/北側6.9m公道、西側3.19m43条2項2号の道◇設備/公営水道、本下水、オール電化◇第HPA-23-10482-1号

ランドプロデュース その他のオススメ物件



3,280  
万円



利府町青葉台1丁目 6LDK  
◇所在地/宮城県利府町青葉台1丁目◇交通/宮城交通「青葉台一丁目」駅徒歩3分◇面積 土地298.82㎡、建物156.32㎡◇土地権利/所有権◇地目/宅地◇都市計画/市街化区域◇用途地域/第一種中高層住居専用地域◇建ぺい率/60%◇容積率/200%◇建物構造/木造瓦ぶき (現況:トタン) 2階建◇完成/平成3年4月◇接道/東側約6m/北西側約6m、間口約21m◇設備/都市ガス



3,098  
万円



利府町青山2丁目 4LDK  
◇所在地/宮城県利府町青山2丁目◇面積 土地209.6㎡、建物 105.28㎡◇土地権利/所有権◇地目/宅地◇都市計画/市街化区域◇用途地域/第一種低層住居専用地域◇建ぺい率/40%◇容積率/60%◇建物構造/木造2階建◇完成/平成元年5月◇接道/角地:2方道路、東側6m公道、接道12.4m、北側6m、公道 接道9.9m◇設備/上下水道、電気、都市ガス

宅建業免許/宮城県知事(4)第5293号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業協会加盟 東北地区不動産公正取引協議会加盟

取引様態: 媒介

賃貸から売買まで不動産のトータルアドバイザー  
**LAND PRODUCE**  
株式会社ランドプロデュース

**0120-645-777**

TEL:022-214-1077 E-mail:info@l-produce.com  
〒980-0011 仙台市青葉区上杉2丁目1-27 陽和ビル3階

■物件情報は令和6年4月26日現在の情報です。広告作成中に売却の際はご容赦ください。■広告有効期限令和6年6月末

